

Département des BOUCHES du RHONE

R O G N E S

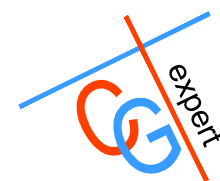
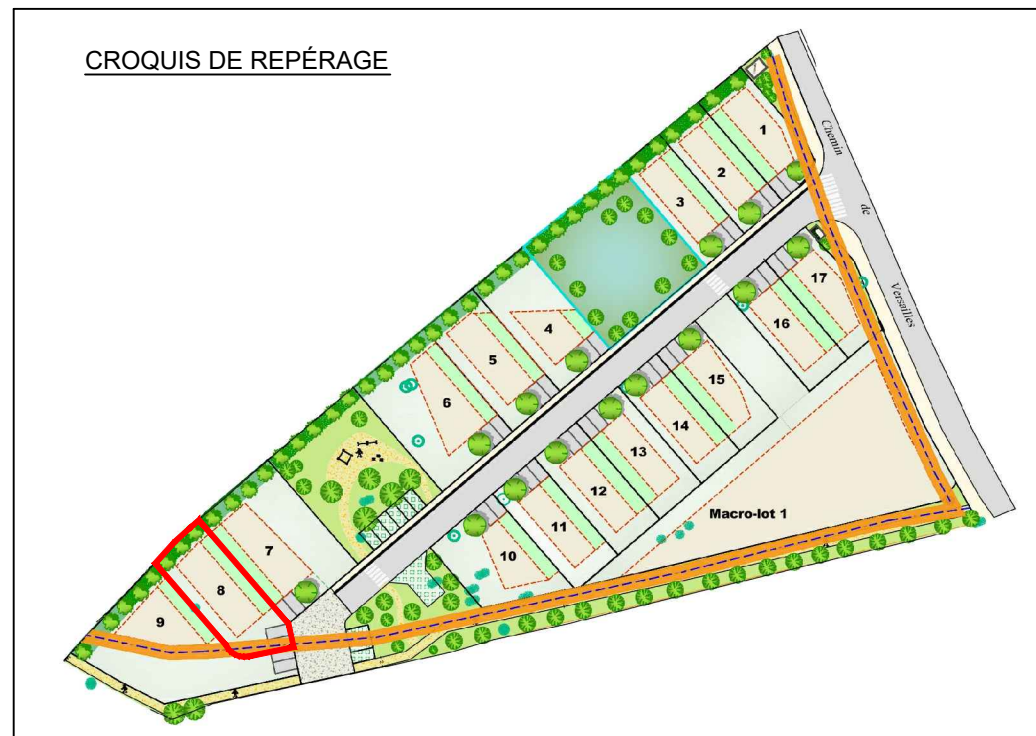
PIERRA NOVA

LOT 8

PLAN DE VENTE
Pour la commercialisation



CROQUIS DE REPÉRAGE



SARL CG Expert
Successeur du Cabinet DUCROUX

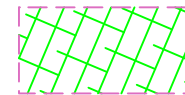
Espace commercial du Moulin (Palette) - 1652 avenue Paul JULIEN - 13 100 LE THOLONET
Tel: 04 42 21 47 52 - Fax: 04 42 52 47 69
Email : contact@cgexpert.fr - Web : http://www.cgexpert.fr

REF : 55 640_Lot 8 - le 25 octobre 2023

Légende :



Parling privatif non clos



Zone constructible en R+0 uniquement



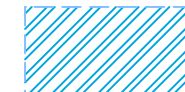
Zone constructible en R+0 et / ou R+1



Périmètre du lot



Voirie



Assiette d'une servitude de tréfonds existante (réseau SCP)

9.52 m Cotation du lot

7.01 m Cotation de la zone constructible

Application cadastrale non définie contradictoirement et non garantie.



Arbres / arbustes existants à conserver



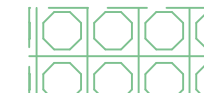
Arbres / arbustes à planter par l'aménageur



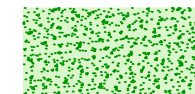
Arbres hautes tiges à planter par l'acquéreur



Arbres / arbustes à planter par l'acquéreur



Espace vert à protéger (au titre du PLU)



Frange paysagère

288.47 Point altimétrique, relevé par M. AGULHON Christophe, Géomètre-Expert D.P.L.G. à APT. (Réf : A 26919 - AC).

Conduite S.C.P. (Le tracé de la conduite S.C.P. a été défini par la société HECTARE, suite à un sondage préalablement fait, la société HECTARE certifie la position exacte de la conduite)

La responsabilité du Cabinet CG EXPERT ne peut être engagée en cas de litige sur la position de la conduite S.C.P.

